

# JOURNAL OFFICIEL

DE LA REPUBLIQUE TOGOLAISE

PARAISSANT LE 1<sup>er</sup> ET LE 16 DE CHAQUE MOIS A LOME

## TARIF

ACHAT	ABONNEMENT ANNUEL	ANNONCES
<ul style="list-style-type: none"><li>• 1 à 12 pages..... 200 F</li><li>• 16 à 28 pages ..... 600 F</li><li>• 32 à 44 pages ..... 1000 F</li><li>• 48 à 60 pages ..... 1500 F</li><li>• Plus de 60 pages ..... 2 000 F</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• TOGO..... 20 000 F</li><li>• AFRIQUE..... 28 000 F</li><li>• HORS AFRIQUE ..... 40 000 F</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Récépissé de déclaration d'associations ... 10 000 F</li><li>• Avis de perte de titre foncier (1<sup>er</sup> et 2<sup>e</sup> insertions)..... 10 000 F</li><li>• Avis d'immatriculation ..... 10 000 F</li><li>• Certification du JO ..... 500 F</li></ul>

NB. : Le paiement à l'avance est la seule garantie pour être bien servi.

Pour tout renseignement complémentaire, s'adresser à l'EDITOGO Tél. : (228) 22-21-37-18/22-21-61-07/08 Fax (228) 22-22-14-89 - BP : 891 - LOME

DIRECTION, REDACTION ET ADMINISTRATION

CABINET DU PRESIDENT DE LA REPUBLIQUE - TEL : 22 - 21 - 27 - 01 - LOME

### SOMMAIRE

#### PARTIE NON OFFICIELLE

AVIS, COMMUNICATIONS ET ANNONCES

RECEPISSES DE DECLARATIONS  
D'ASSOCIATIONS

AVIS DE PERTES DE TITRES FONCIERS

Récépissés de déclarations d'associations..... 1

Avis de pertes de titres fonciers ..... 2

ANNONCE ..... 2

#### PARTIE NON OFFICIELLE

AVIS, COMMUNICATIONS ET ANNONCES

RECEPISSES DE DECLARATIONS  
D'ASSOCIATIONS

AVIS DE PERTES DE TITRES FONCIERS

ANNONCE LEGALE

### RECEPISSES DE DECLARATIONS D'ASSOCIATIONS

N° 0395/ MATDCL-SG-DAPOC- DOCA du 14/08/2008

**Titre :** SAVE LIVES  
[SAUVER DES VIES]

**Siège :** Lomé - TOGO

**But :** L'association a pour but d'œuvrer pour l'épanouissement de la jeune fille dans un environnement sain au Togo et ailleurs en vue d'un développement harmonieux et durable.

Lomé, le 14 août 2008

Le ministre d'Etat, ministre de l'Administration territoriale,  
de la Décentralisation et des Collectivités locales, Porte-  
Parole du gouvernement

**Pascal A. BODJONA**

N° 1140/ MATDCL-SG-DLPAP- DOCA du 28/08/2013

**Titre :** VIRGO REGINA

**Siège :** Lomé, Qt Bè Pa de SOUZA - TOGO

**But :** Le groupement a pour but d'améliorer les conditions de vie de ses membres.

Lomé, le 28 août 2013

Le ministre de l'Administration territoriale, de la  
Décentralisation et des Collectivités locales

**Gilbert BAWARA**

**AVIS DE PERTES DE TITRES FONCIERS**

Avis est donné au public de la perte de la copie du titre foncier n° 20236, inséré au livre foncier de la République togolaise Vol. 102, F° 95, appartenant à M. SAGBO Kodjo, professeur de CEG, demeurant à Lomé, Tokoin N'kafu.

Pour première insertion

Avis est donné au public de la perte de la copie du titre foncier n° 7821 RT, inséré au livre foncier de la République togolaise Vol. XL, F°85, appartenant à M. Martin GLIKPO, secrétaire d'Administration à la direction de la Santé publique demeurant à Lomé.

Pour première insertion

Avis est donné au public de la perte de la copie du titre foncier n° 9275, inséré au livre foncier de la République togolaise Vol. XL VII, F°139, appartenant à M. Robert Koffi HIHETAH, instituteur demeurant à Kéta (Ghana).

Pour première insertion

Avis est donné au public de la perte de la copie du titre foncier n° 136, inséré au livre foncier du Cercle de Lomé, Vol. I, F°136, appartenant à feu HOMAWOO Fianu, commerçant ayant demeuré à Lomé.

Pour première insertion

Avis est donné au public de la perte de la copie du titre foncier n° 14.646 RT, inséré au livre foncier de la République togolaise Vol. LXXIV, F°96, appartenant à M. da MATHA SANT'Anna Messan Olouvi, agent de banque demeurant à Lomé.

Pour première insertion

**ANNONCE LEGALE**

**VENTE SUIVANT SAISIE IMMOBILIERE EN REALISATION D'HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE CONFORMEMENT AUX DISPOSITIONS DES ARTICLES 146 et 117 (Anciens) DE L'ACTE UNIFORME PORTANT ORGANISATION DES SURETES**

**Affaire :** Sieur Michel Komlanvi KLOUSSEH  
Sieur Solo AKAKPO

C/

Sieur Ayédéwu Kuaovi KUADJOVI

**CAHIER  
DES  
CHARGES**

**EXTRAIT**

Dressé par :

**AQUEREBURU & PARTNERS**

Société d'Avocats, Juridique et Fiscal

Sise au 777, Avenue Kléber DADJO (Immeuble ALICE) Lomé - TOGO

BP 8989, Tél: 22 21 05 05 / 22 21 49 01

L'An deux mille quatorze

Et le mercredi, 10 décembre ;

La **SCP AQUEREBURU & PARTNERS**, Société d'Avocats, Juridique et Fiscal, sise au 777, Avenue Kleber DADJO (Immeuble ALICE), B.P. 8989, Tél. 22 21 05 05/22 21 49 01, a dressé le présent extrait du cahier des charges d'adjudication d'immeuble ;

En exécution de :

- **De la grosse de l'acte notarié pris par devant Maître Joël Kodjovi LOCOH, Notaire à Lomé, en date du 27 mars 2007, portant reconnaissance de dette par le Sieur Ayédéwu Kuaovi KUADJOVI au profit de Monsieur Michel Komlanvi KLOUSSEH, avec affectation d'hypothèque inscrite suivant certificat en date à Lomé du 04 mai 2008 sous le numéro 4174 sur le titre foncier n° 18 217 RT désignant l'immeuble urbain, bâti, portant un bâtiment à usage d'habitation et une dépendance, ayant la forme d'un polygone irrégulier, d'une contenance de seize ares trente-huit centiares (16 a 38 ca), sis à Lomé Aflao-Agbalépédogan (Préfecture du Golfe), appartenant à Monsieur Ayédéwu Kuaovi KUADJOVI ;**

- **De la grosse de l'acte notarié pris par devant Maître Joël Kodjovi LOCOH, Notaire à Lomé, en date du 27 mars 2007, portant reconnaissance de dette par le Sieur Ayédéwu Kuaovi KUADJOVI au profit de Monsieur Michel AKAKPO Solo ;**

- Du pouvoir spécial aux fins de saisie immobilière en date du 20 mai 2009, donné par **Messieurs Michel Komlanvi KLOUSSEH et Solo AKAKPO à Maître NOUKOUKOU Kouassi Djiffa, Huissier de Justice près la Cour d'Appel de Lomé et à la SCP AQUEREBURU & PARTNERS ;**

#### A LA REQUETE DE

**Messieurs Michel Komlanvi KLOUSSEH et Solo AKAKPO, Cadres de banque en retraite, demeurant et domiciliés à Lomé, créanciers poursuivant, ayant pour Conseil, la SCP AQUEREBURU & PARTNERS, Société d'Avocats, Juridique et Fiscal, sise au 777, Avenue Kléber DADJO, Tél : 22 21 05 05, B. P. 8989 ;**

#### DEBITEUR

Monsieur **Ayédéwu Kuaovi KUADJOVI**, directeur de société, demeurant et domicilié à Lomé, quartier Agbalépédogan ayant pour Conseil, **Maître Mawuvi A. MOUKE**, avocat à la Cour, 36, Rue n°74 d'Assoli ;

#### DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

Il s'agit d'un immeuble urbain, bâti, portant un bâtiment à usage d'habitation et une dépendance, ayant la forme d'un polygone irrégulier, d'une contenance de seize ares trente-huit centiares (16 a 38 ca), sis à Lomé Aflao-Agbalépédogan (Préfecture du Golfe), limité :

Au Nord par une rue non dénommée de 28 mètres, à l'Est par un terrain non immatriculé, au Sud par le lot N°1758 et le titre foncier 14 424 RT et enfin à l'Ouest par une rue non dénommée de 12 mètres ;

Cet immeuble fait l'objet du Titre Foncier numéro 18 217, Volume X C II, Folio 67 inséré au Livre Foncier de la République Togolaise ;

**MISE A PRIX**

L'immeuble à vendre, objet du titre foncier 18 217 RT, sera offert aux enchères sur la mise à prix de **Cent Cinquante Millions (150.000.000) FCFA** ;

**DATE DE LA VENTE**

La vente aura lieu à l'audience des Créées de la Cour d'Appel de Lomé, en la salle ordinaire des audiences, au Palais de justice de ladite ville, le **Mardi 27 Janvier 2015** à 08 heures 00 minutes.

**Présenté à Lomé, le 15 Décembre 2014**

**Pour les créanciers**

**Leur Conseil ;**

**AQUEREBURU & PARTNERS**

**Avocat à la Cour  
Me Kossi BAKOH**

---

**Dépôt légal n° 1 bis  
Imp. Editogo**