

# JOURNAL OFFICIEL

DE LA REPUBLIQUE TOGOLAISE

PARAISSANT LE 1<sup>er</sup> ET LE 16 DE CHAQUE MOIS A LOME

## TARIF

ACHAT	ABONNEMENT ANNUEL	ANNONCES
<ul style="list-style-type: none"><li>• 1 à 12 pages..... 200 F</li><li>• 16 à 28 pages ..... 600 F</li><li>• 32 à 44 pages ..... 1000 F</li><li>• 48 à 60 pages ..... 1500 F</li><li>• Plus de 60 pages ..... 2 000 F</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• TOGO..... 20 000 F</li><li>• AFRIQUE..... 28 000 F</li><li>• HORS AFRIQUE ..... 40 000 F</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Récépissé de déclaration d'associations .. 10 000 F</li><li>• Avis de perte de titre foncier (1<sup>er</sup> et 2<sup>e</sup> insertions) ..... 20 000 F</li><li>• Avis d'immatriculation ..... 10 000 F</li><li>• Certification du JO ..... 500 F</li></ul>

*NB. : Le paiement à l'avance est la seule garantie pour être bien servi.*

*Pour tout renseignement complémentaire, s'adresser à l'EDITOGO Tél. : (228) 22 21 37 18 / 22 21 61 07/08 Fax : (228) 22 22 14 89 - B.P. : 891 - LOME*

DIRECTION, REDACTION ET ADMINISTRATION

CABINET DU PRESIDENT DE LA REPUBLIQUE - TEL : 22 21 27 01 - LOME

### SOMMAIRE

#### PARTIE NON OFFICIELLE

AVIS, COMMUNICATIONS ET ANNONCES

RECEPISSES DE DECLARATIONS  
D'ASSOCIATIONS

AVIS DE PERTES DE TITRES FONCIERS

ANNONCE LEGALE

Récépissés de déclarations d'associations .....	1
Avis de pertes de titres fonciers .....	2
Annonce.....	3

*Le service du journal officiel décline toute responsabilité quant à la teneur des actes publiés sous cette rubrique.*

### PARTIE NON OFFICIELLE

AVIS, COMMUNICATIONS ET ANNONCES

RECEPISSES DE DECLARATIONS  
D'ASSOCIATIONS

AVIS DE PERTES DE TITRES FONCIERS

ANNONCE LEGALE

RECEPISSES DE DECLARATIONS D'ASSOCIATIONS

N° 0044/MATDCL-SG-DLPAP-DOCA DU 19/01/2016

Titre : ACTION HUMANITAIRE DE LA DIASPORA  
( A. H. D.)

Siège : Lomé ( quartier Anfamé) - TOGO

But : L'association a pour but de contribuer à l'amélioration des conditions de vie socio-économique et culturel des enfants, des jeunes et des femmes démunis.

Lomé, le 19 janvier 2016

Le ministre de l'Administration territoriale,  
de la Décentralisation et des Collectivités locales

**Payadowa BOUKPESSI**

**N° 0052/MATDCL-SG-DLPAP-DOCA DU 22/01/2016**

**Titre : ASSOCIATION EXCELLENCE EXPRESSE  
(A. 2E)**

**Siège : Baguida (P/Golfe) - TOGO**

**But** : L'association a pour but d'œuvrer au bien-être des populations en vue du développement humain durable.

Lomé, le 22 janvier 2016

Le ministre de l'Administration territoriale,  
de la Décentralisation et des Collectivités locales

**Payadowa BOUKPESSI**

**N° 0034/MATDCL-SG-DLPAP-DOCA DU 15/01/2016**

**Titre : LA MAISON DE FOFO**

**Siège : Kpalimé (P/Kloto) - TOGO**

**But** : L'association a pour but de contribuer à l'épanouissement des jeunes en vue d'un développement humain durable.

Lomé, le 15 janvier 2016

Le ministre de l'Administration territoriale,  
de la Décentralisation et des Collectivités locales

**Payadowa BOUKPESSI**

**N° 0042/MATDCL-SG-DDC DU 19/01/2016**

**Titre : GLOBAL ISLAMIC MISSION**

**Siège : Lomé (P/Golfe) - TOGO**

**But** : L'association a pour but de renforcer les liens de solidarité entre ses membres afin de concourir au

développement socio-économique du pays à la propagation du message de l'Islam ainsi qu'à la cohabitation avec les autres religions.

Lomé, le 19 janvier 2016

Le ministre de l'Administration territoriale,  
de la Décentralisation et des Collectivités locales

**Payadowa BOUKPESSI**

**N° 0067/MATDCL-SG-DLPAP-DOCA DU 1<sup>er</sup>/02/2016**

**Titre : SANTE SANS FRONTIERE - TOGO  
(2S. F. - TOGO)**

**Siège : Lomé (Qt Hédzranawoé) - TOGO**

**But** : L'association a pour but de contribuer à l'amélioration des conditions de vie socio-sanitaire des populations.

Lomé, le 1<sup>er</sup> février 2016

Le ministre de l'Administration territoriale,  
de la Décentralisation et des Collectivités locales

**Payadowa BOUKPESSI**

**N° 1052/MATDCL-SG-DDC-DC DU 23/10/2012**

**Titre : MISSION INTERNATIONALE LA VIE DE CHRIST  
(M. I. V. C.)**

**Siège : Lomé (P/Golfe) - TOGO**

**But** : L'église a pour but d'œuvrer à l'évangélisation aux niveaux national et international.

Lomé, le 23 octobre 2012

Le ministre de l'Administration territoriale,  
de la Décentralisation et des Collectivités locales

**Gilbert BAWARA**

**N° 0965/MATDCL-SG-DLPAP-DOCA DU 11/07/2013**

**Titre : ASSOCIATION DE SOUTIEN AUX PERSONNES  
AGEES DELAISSEES**

**(A. S. P. A. D.)**

**Siège : Lomé (Qt Gblinkomé) - TOGO**

**But :** L'association a pour but de soutenir les personnes âgées délaissées confrontées aux aléas de la vieillesse au Togo et en Afrique.

Lomé, le 11 juillet 2013

Le ministre de l'Administration territoriale,  
de la Décentralisation et des Collectivités locales

**Gilbert BAWARA**

**AVIS DE PERTES DE TITRES FONCIERS**

Avis est donné au public de la perte de la copie du titre foncier n° 16007, inséré au livre foncier de la République togolaise, Vol. LXXXI, F° 55, appartenant à M. GENTY Robert-Victor, entrepreneur, demeurant à Lomé, 44 bis rue Notre-Dame des Apôtres.

*Pour première insertion*

Avis est donné au public de la perte de la copie du titre foncier n° 35747 inséré au livre foncier de la République togolaise, Vol. 201, F° 72, appartenant à M. AYITE Zonnon Abalo, commerçant, demeurant et domicilié à Lomé-Tokoin.

*Pour première insertion*

Avis est donné au public de la perte de la copie du titre foncier n° 12347, inséré au livre foncier de la République togolaise, Vol. LXIII, F° 23, appartenant à M. Ernest Jacob GABA, propriétaire demeurant à Lomé.

*Pour première insertion*

**AVIS DE PERTE DE CERTIFICAT D'INSCRIPTION D'HYPOTHEQUE**

Avis est donné au public de la perte du certificat d'inscription d'hypothèque prise sur le titre foncier n° 1748 du territoire du Togo, Vol. X, F° 18, au profit de la Société UNICOMER R. EYCHENNE et de l'acte de main levée sur ledit titre.

*Pour première insertion*

**ANNONCE**

**VENTE SUIVANT SAISIE IMMOBILIERE EN  
REALISATION D'HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE  
CONFORMEMENT AUX DISPOSITIONS DES ARTICLES  
146 et 117 (Anciens) DE L'ACTE UNIFORME DE  
L'OHADA PORTANT ORGANISATION DES SURETES**

**Affaire :** Sieur Michel Komlanvi KLOUSSEH Sieur Solo AKAKPO

**C/**

Succession de feu Ayédéwu Kuaovi KUADJOVI

**CAHIER DES CHARGES**

EXTRAIT Dressé par :

**AQUEREBURU & PARTNERS**

Société d'Avocats, Juridique et Fiscal

Sise au 777, Avenue Kléber DADJO (Immeuble ALICE)

Lomé - TOGO BP 8989, Tél: 22 21.05 05/22 21 49 01

**L'An deux mille quinze**

**Et le Mercredi, 23 Décembre ;**

La **SCPA AQUEREBURU & PARTNERS**, Société d'Avocats, Juridique et Fiscal, sise au 777, Avenue Kléber DADJO (Immeuble ALICE), B.P. 8989, Tél. 22 21.05.05/22 21.49.01, a dressé le présent extrait du cahier des charges d'adjudication d'immeuble ;

En exécution de :

**De la grosse de l'acte notarié pris par devant Maître Joël Kodjovi LOCOH, Notaire à Lomé, en date du 27 Mars 2007, portant reconnaissance de dette par feu Ayédéwu Kuaovi KUADJOVI au profit de Monsieur Michel Komlanvi KLOUSSEH, avec affectation d'hypothèque inscrite suivant certificat en date à Lomé du 04 Mai 2008 sous le numéro 4174 sur le titre foncier n° 18 217 RT désignant l'immeuble urbain, bâti, portant un bâtiment à usage d'habitation et une dépendance, ayant la forme d'un polygone irrégulier, d'une contenance de seize ares trente-**

huit centiares (16a 38 ca), sis à Lomé Aflao-Agbalépédogan (Préfecture du Golfe), appartenant à Feu Ayédéwu Kuaovi KUADJOVI ;

- De la grosse de l'acte notarié pris par devant Maître Joël Kodjovi LOCOH, Notaire à Lomé, en date du 27 Mars 2007, portant reconnaissance de dette par feu Ayédéwu Kuaovi KUADJOVI au profit de Monsieur Michel AKAKPO Solo ;

- Du Pouvoir spécial aux fins de saisie immobilière en date du 20 Mai 2009, donné par Messieurs Michel Komlanvi KLOUSSEH et Solo AKAKPO à Maître NOUKOUKOU Kouassi Djiffa, Huissier de Justice près la Cour d'Appel de Lomé et à la SCP AQUEREBURU & PARTNERS ;

#### **A LA REQUETE DE :**

Messieurs Michel Komlanvi KLOUSSEH et Solo AKAKPO, Cadres de banque en retraite, demeurant et domiciliés à Lomé, créanciers poursuivant, ayant pour Conseil, la SCP AQUEREBURU & PARTNERS, Société d'Avocats, Juridique et Fiscal, sise au 777, Avenue Kléber DADJO, Tél : 22 21 05 05, B.P. 8989 ;

#### **DEBITEUR**

**Succession de Feu Ayédéwu Kuaovi KUADJOVI**, représentée par Monsieur **ATTIBA Manu Anani**, demeurant et domicilié à Lomé, ayant pour Conseil, **Maître Mawuvi A. MOUKE**, Avocat à la Cour, 36, Rue n°74 d'Assoli ;

#### **DESIGNATION DE L'IMMEUBLE**

Il s'agit d'un immeuble urbain, bâti, portant un bâtiment à usage d'habitation et une dépendance, ayant la forme d'un

polygone irrégulier, d'une contenance de seize ares trente-huit centiares (16a 38 ca), sis à Lomé Aflao-Agbalépédogan (préfecture du Golfe), limité :

Au Nord par une rue non dénommée de 28 mètres, à l'Est par un terrain non immatriculé, au Sud par le lot N°1758 et le titre foncier 14 424 RT et enfin à l'Ouest par une rue non dénommée de 12 mètres ;

Cet immeuble fait l'objet du Titre Foncier numéro 18 217, Volume X C II, Folio 67 inséré au Livre Foncier de la République Togolaise ;

#### **MISE A PRIX**

L'immeuble à vendre, objet du titre foncier 18 217 RT, sera offert aux enchères sur la mise à prix de **Cent Cinquante Millions (150.000.000) FCFA** ;

#### **DATE DE LA VENTE**

La vente aura lieu à l'audience des Criées du Tribunal de Première Instance de Première Classe de Lomé, en la salle ordinaire des audiences, au Palais de justice de ladite ville, le **Vendredi 26 Février 2016** à 08 heures 00 minute.

**Présenté à Lomé, le 23 Décembre 2015**

**Pour les créanciers**

**Leur Conseil ;**

**AQUEREBURU & PARTNERS**